

Administratívna budova v centre Banskej Bystrice

1 335 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Horná 97/41
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	736.2 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	verejné
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	736.2 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	736.2 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zateplený objekt:	áno	Materiál:	tehla
Počet poschodí:	4	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Energetický certifikát:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľujeme si ponúknuť na predaj štvorpodlažnú Administratívnu budovu nachádzajúcu sa priamo v centre Banskej Bystrice, na Hornej ulici.

Budova je v dobrom technickom stave, bez nutnosti významnej rekonštrukcie, pričom bola donedávna využívaná a obsadená administratívnymi a obchodnými prevádzkami.

Budova je vďaka svojej vnútornej dispozícii a polohe otvorená rôznym možnostiam využitia od pôvodného určenia pre obchody a kancelárie, až po bývanie. Priestorové riešenie – vid'. pôdorysy vo fotogalérii.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- * lokalita: Banská Bystrica – Horná 41
- * veľkosť pozemku: 615 m²
- * úžitková plocha budovy: 736,2m²
- * materiál: tehla
- * kúrenie ústredné – plyn
- * okná: drevené
- * siete: Elektrina – (rozvody – med'), mestský vodovod, kanalizácia
- * orientácia: čelná strana budovy na východ

CENA a PLATBA:

- cena 1.335.000 Eur
- platba v hotovosti alebo prostredníctvom úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)

INFO.:

Nehnutelnosť Vám ponúkame na základe výhradného zmluvného zastúpenia. Radi Vás prevedieme nezáväznou obhliadkou a v prípade Vášho rozhodnutia pre kúpu, poskytneme kompletný servis pre získanie nehnuteľnosti do Vášho vlastníctva, vrátane pomoci pri vybavovaní vhodného financovania kúpy a tiež prípadnej rekonštrukcie stavby.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Mikuš
0902 437 083
marek.mikus@salemproperty.sk

