

Budova ideálna pre prevádzku penziónu, pri Kolibe v Papradne

365 000 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Považská Bystrica
Obec:	Považská Bystrica
Ulica:	FEMADA s.r.o.
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Hotely a penzióny
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	800 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	6
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	nedokončený	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	800 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	800 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zateplený objekt:	áno	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	áno	Kanalizácia:	ČOV
Počet poschodí:	3	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	30 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno - 4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľujeme si ponúknuť na predaj budovu s kancelárskymi, spoločnými priestormi a ubytovacími jednotkami nachádzajúcu sa v obci Papradno, okres Považská Bystrica, priamo pod známou kolibou Papradno.

Budova s 3 podlažiami + využiteľným podkrovím je vďaka svojej dispozícii a polohe otvorená rôznym možnostiam využitia a je tiež ideálnym riešením pre niekoho kto chce podnikáť a zároveň bývať v blízkosti prírody.

K budove s bezproblémovým prístupom po obecnej asfaltovej ceste, prináleží asfaltové parkovisko a trávnaté plochy.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- * lokalita: Papradno – okres Považská Bystrica
- * veľkosť pozemku: 3041 m²
- * úžitková /zastavaná plocha budovy: 800 / 306 m²
- * orientácia: čelná strana domu na východ
- * kúrenie ústredné - tuhé palivo
- * siete: Elektrina – (rozvody – med'), mestský vodovod, čov
- * zateplenie: áno
- * okná: drevené - dvojsklo
- * strecha: sedlová – plech

CENA a PLATBA:

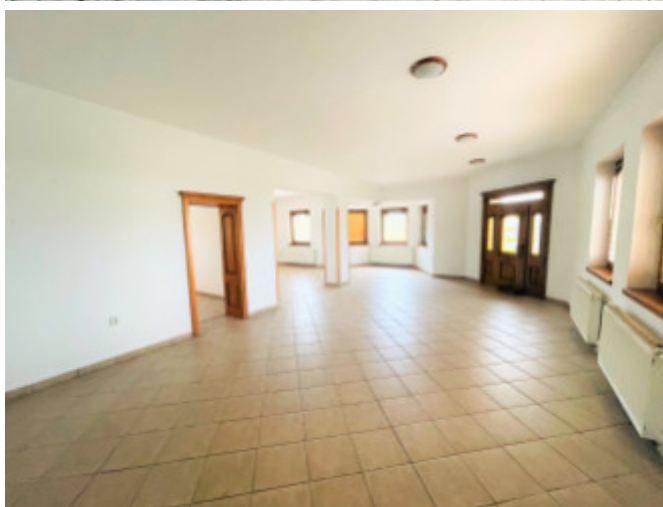
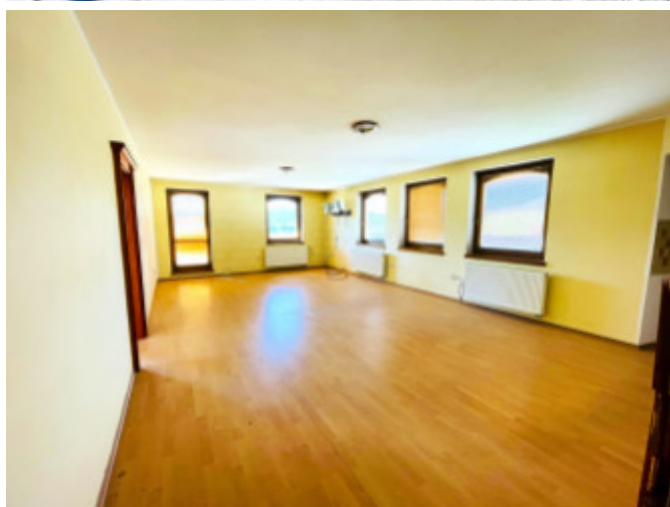
- cena 365.000,-Eur
- platba v hotovosti alebo prostredníctvom úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)
- * V prípade kúpy tiež niektorej zo susediacich nehnuteľností v našom vlastníctve, uvedených na odkazoch nižšie (v minulosti nehnuteľnosti tvorili jeden firemný komplex), možná výrazná dohoda na cene nehnuteľností.

salemproperty.sk/nehnutelnost/1099-priemyselny-areal-povazska-bystrica---papradno

[salemproperty.sk/nehnutelnost/1101-prevadzková-budova-v-povazskej-bystrici](http://salemproperty.sk/nehnutelnost/1101-prevadzкова-budova-v-povazskej-bystrici)

INFO.:

Nehuteľnosť Vám ponúkame na základe poverenia majiteľa. Radi Vás prevedieme nezáväznou obhliadkou a v prípade Vášho rozhodnutia pre kúpu, poskytneme kompletný servis pre získanie nehnuteľnosti do Vášho vlastníctva, vrátane pomoci pri vybavovaní vhodného financovania kúpy nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Mikuš
0902 437 083
marek.mikus@salemproperty.sk

