

Slnčný pozemok s platným stav. povolením a IS. pod Donovalmi

134 500 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Motyčky
Ulica:	Motyčky
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	2837 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	2837 m ²	Kanalizácia:	žumpa
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľujeme si ponúknuť na predaj veľký, slnečný pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Motyčky, pod Donovalmi.

K pozemku s bezproblémovým prístupom po asfaltovej ceste, je vydané platné stavebné povolenie pre stavbu domu s 2x nadzemným podlažím + plocha pre parkovanie.

Priamo pred pozemkom je pripravený obecný vodovod a elektrina.

V ponuke sú aktuálne na predaj posledné dva pozemky:

-Pozemok o výmere 2837m²

-Pozemok o výmere 3395m²

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

- * *Lokalita: Motyčky – okres Banská Bystrica*
- * *Veľkosť pozemku: 2837 m²*
- * *Prístup: asfaltová cesta priamo pred pozemkom*
- * *Umiestnenie pozemku: intravilán*
- * *Využitie pozemku: stavba domu s 2 podlažiami. (platné stavebné povolenie)*
- * *Sklon pozemku:*
 - *pozemok určený pre stavbu – rovinatý*
 - *záhrada – mierne svahovitá*
- * *Orientácia: juho-západ*
- * *Obec Donovaly: 5 km*
- * *Mesto Banská Bystrica: 20 km*

INŽINIERSKE SIETE:

- * *Obecný vodovod priamo pred pozemkom*
- * *Elektrina priamo pred pozemkom*
- * *Kanalizácia: žumpa*

CENA a PLATBA:

- *cena 134.500 Eur, 47,40€/m²*
- *platba v hotovosti alebo prostredníctvom hypotekárneho úveru (pomôžeme Vám s jeho vybavením)*

INFO:

Nehnutelnosť Vám ponúkame na základe výhradného zmluvného zastúpenia.

Radi Vás prevedieme nezáväznou obhliadkou a v prípade Vášho rozhodnutia pre kúpu, poskytneme kompletný servis pre získanie nehnuteľnosti do Vášho vlastníctva, vrátane pomoci pri vybavovaní

vhodného financovania kúpy nehnuteľnosti a tiež následnej stavby.



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:
Telefón:
E-mail:*

*Marek Mikuš
0902 437 083
marek.mikus@salemproperty.sk*

